

- 구민이 참여하는 열린행정소통의 도시 • 사람이 중심에 서있는 교육복지도시 • 글로벌시대를 선도하는 창조도시
- 지역경제를 활성화하는 자족도시 • 삶의 품격을 높이는 문화·예술도시 • 자연친화 녹색성장을 주도하는 건강도시



연수구보

■ 구정 방향 ■

함께 가꿔요!

행복한 연수!

발행·편집인:연수구청장 / 발행처:인천광역시 연수구 / 주소:인천광역시 연수구 원인재로 115호 (우)406-120 ☎ 810-7072 / FAX 810-7139

구보는 공문서로서 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	

부록 제671호 2012. 1. 9.(월)

【고 시】

- 인천광역시연수구고시 제2012-1호(인천도시관리계획(연수구역 제1종지구단위계획, 도시계획시설: 공공청사, 어린이공원) 결정(변경) 및 지형도면고시) 1
- 인천광역시연수구고시 제2012-2호(인천도시계획시설(문화시설) 실사계획(변경)안가 고시) ... 4
- 인천광역시연수구고시 제2012-4호(도로명주소 고시) 6

【공 고】

- 인천광역시연수구공고 제2012-3호(연수구 도로구간 및 도로명(안) 의견수렴 공고) ... 7

회							
람							

인천도시관리계획(연수구역 제1종지구단위계획, 도시계획시설:공공청사, 어린이공원) 결정(변경) 및 지형도면고시

인천도시관리계획(연수구역 제1종지구단위계획, 도시계획시설:공공청사, 어린이공원) 결정(변경)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 의하여 결정 및 고시하고, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 『토지이용규제기본법』 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

관계서류는 연수구청 재무회계과(☎810-7151) 및 도시계획과(☎810-7466)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2012년 1월 9일

인천광역시연수구청장

□ 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 결정취지 : 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제2조 제4호 다목 및 마목에 대한 도시관리계획(연수구역 제1종지구단위계획, 도시계획시설:공공청사,어린이공원)의 결정(변경) 및 지형도면 고시
2. 위 치 : 인천광역시 연수구 연수동 535-5번지 일원

3. 도시관리계획 결정조서

○ 공원 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번 호	공 원 명	시설의 종 류	위 치	면 적 (㎡)			비 고
					기 정	변 경	변 경 후	
변경	158	함박공원	어린이공원	연수구 연수동 535-3번지 일원	5,028.5	-	5,028.5	

- 공원 변경 사유서

도면표시 번 호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
158	함박공원	공원 형태 변경 (면적 변경 없음)	연수1동 주민자치센터 이전에 따른 어린이 공원 형태 변경

○ 공공청사 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번 호	시 설 명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			비 고
					기 정	변 경	변 경 후	
기정	7	공공청사	주민센터, 파출소	연수구 연수동 535-5번지 일원	1,392.8	감) 1,392.8	0	
변경	7-1	공공청사	파출소	연수구 연수동 535-5번지 일원	0	224.5	224.5	
변경	7-2	공공청사	주민센터	연수구 연수동 535-3번지 일원	0	1,168.3	1,168.3	

- 공공청사 변경 사유서

도면표시 번 호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
7	공공청사 (주민센터, 파출소)	○ 면적 변경 : 1,392.8㎡ → 0㎡ (감 1,392.8)	○ 공공청사(주민센터, 파출소)를 공공청사(주민센터)와 공공청사(파출소)로 분리
7-1	공공청사 (파출소)	○ 시설의 종류 변경 - 주민센터 및 파출소 → 파출소 ○ 면적 변경 : 0㎡ → 224.5㎡	○ 연수1동 주민자치센터 이전에 따른 공공청사 면적 변경
7-2	공공청사 (주민센터)	○ 시설의 종류 변경 - 주민센터 및 파출소 → 주민센터 ○ 위치 변경 - 535-5번지 일원 → 535-3번지 일원 ○ 면적 변경 : 0㎡ → 1,168.3㎡	○ 연수1동 주민자치센터 이전에 따른 공공청사 면적 변경

4. 관계도서 : 생략(열람 장소에 있는 도서와 같음)

5. 열람장소 : 인천광역시 연수구청 재무회계과(☎810-7151) 및 도시계획과(☎810-7466)에 각각 관계도서를 비치하고 일반에게 보입니다.

○ 사업대상지 위치도



인천도시계획시설(문화시설) 실시계획(변경)인가 고시

인천도시계획시설【문화시설(박물관)】사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정에 의거 실시계획(변경)인가 되었기에 「같은 법」 제91조 및 「같은 법 시행령」 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

관계 도서는 연수구청 도시계획과(☎810-7467)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2012. 1. 9.

인천광역시연수구청장

1. 사업 시행지 : 인천광역시 연수구 옥련동 567-22번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

【종류】 문화시설 (박물관)

【명칭】 가천문화재단 문화시설 조성사업

3. 사업의 면적 및 규모(변경) : 2,410㎡ ⇒ 2,390㎡

구 분	내 용			비 고
	기 정	변 경	증감	
대상면적(㎡)	2,410.00	2,390	감) 20	
지역 지구	보전녹지지역, 자연녹지지역 자연경관지구, 최고고도지구	보전녹지지역, 자연녹지지역 자연경관지구, 최고고도지구		
건물 규모	지하2층 / 지상3층	지하2층 / 지상3층	-	
건축면적(㎡)	473.41	475.31	증) 1.9	
연 면 적(㎡)	2,447.99	2,438.32	감) 9.67	
건 폐 율(%)	19.64	19.88	증) 0.24	
용 적 륜(%)	36.51	36.26	감) 0.25	
주차 대수(대)	30	25	감) 5	

4. 시행자의 성명 및 주소

【성명】 인천광역시 (재)가천문화재단 대표이사 이길여

【주소】 인천광역시 남동구 구월동 1201번지

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

(당초) : 실시계획인가일로부터 ~ 2011. 06.

(변경) : 실시계획인가일로부터 ~ 2012. 02.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련 번호	소재지		지 번	지목	면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비 고
					대장	편입	주 소	성명 또는 명칭	권리의 종류 및 내용	주 소	성명 또는 명칭	
1	인천 연수구 옥련동		567-22	대지	1,500	1,500	인천광역시 남동구 구월동 1201번지	(재)가천문 화재단				
2	당초	인천 연수구 옥련동	567-33	대지	950	910	인천광역시 연수구 옥련동 567-22번지	(재)가천문 화재단				
	변경	인천 연수구 옥련동	567-33	대지	950	890	인천광역시 연수구 옥련동 567-22번지	(재)가천 문화재단				

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항【해당없음】

도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은법 시행령 제23조제4항에 따라 건물 등에 부여(변경)한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2012. 1. 9.

인천광역시연수구청장

○ 도로명주소 : 인천광역시 연수구 인천타워대로 323

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
송도동 30-3, 30-4	인천타워대로 323	미부여	2009-05-14	인천타워를 향하는 중심대로

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 연수구청 민원지적과(☎810-7986~8)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2012. 1. 9. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 2013. 12. 31.까지 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

연수구 도로구간 및 도로명(안) 의견수렴 공고

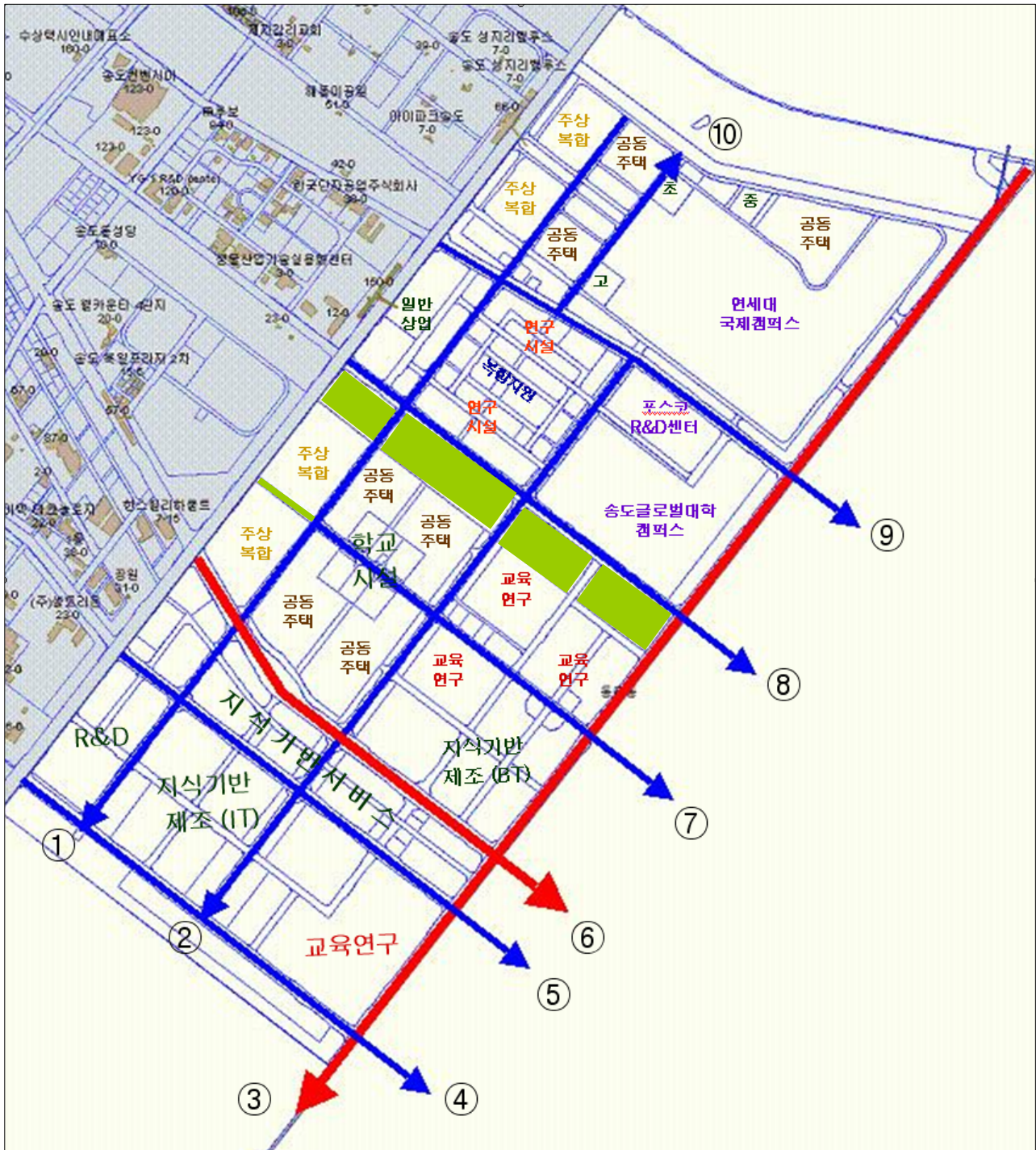
「도로명주소법」 제8조제5항 규정에 의거 연수구(송도 5·7공구) 도로구간 및 도로명 설정(안)을 다음과 같이 공고하오니 의견이 있으시면 도로명부여 주민의견서를 작성하시어 제출하여 주시기 바랍니다.

2012. 1. 2

인 천 광 역 시 연 수 구 청 장

1. 공고 및 의견수렴기간 : 2012. 1. 2 ~ 15(14일간)
2. 공고내용 : 연수구 송도신도시 5·7공구, LNG인수기지 진입도로
 - 도로구간 및 도로명부여 : 11개 구간
 - ‘대로’ 급 도로구간 : 3개 구간
 - ‘로’ 급 도로구간 : 8개 구간
 - 내 용 : 도로길이와 폭, 도로위계, 도로명(안) 부여사유 등
3. 관계서류 및 열람장소
 - 관계서류 : 도로명(안) 현황 및 도면(별도확인)
 - 열람방법 : 연수구청 민원지적과, 구 홈페이지(www.yeonsu.go.kr)
4. 의견제출방법
 - ‘도로명부여 주민의견서’ 작성 후 방문, 팩스, 우편 등 제출
 - 접수 및 문의 : 민원지적과 도로명주소팀(810-7989~8 Fax 810-7258)
 - 우 편 : 인천광역시 연수구 원인재로 115, 연수구청 민원지적과
5. 도로명 확정 : 의견수렴 후 30일 이내에 도로명주소위원회 심의를 거쳐
고시함으로써 도로명이 확정되며 **법적주소로** 사용하게 됩니다.

송도 5.7공구 도로명 설정(안)

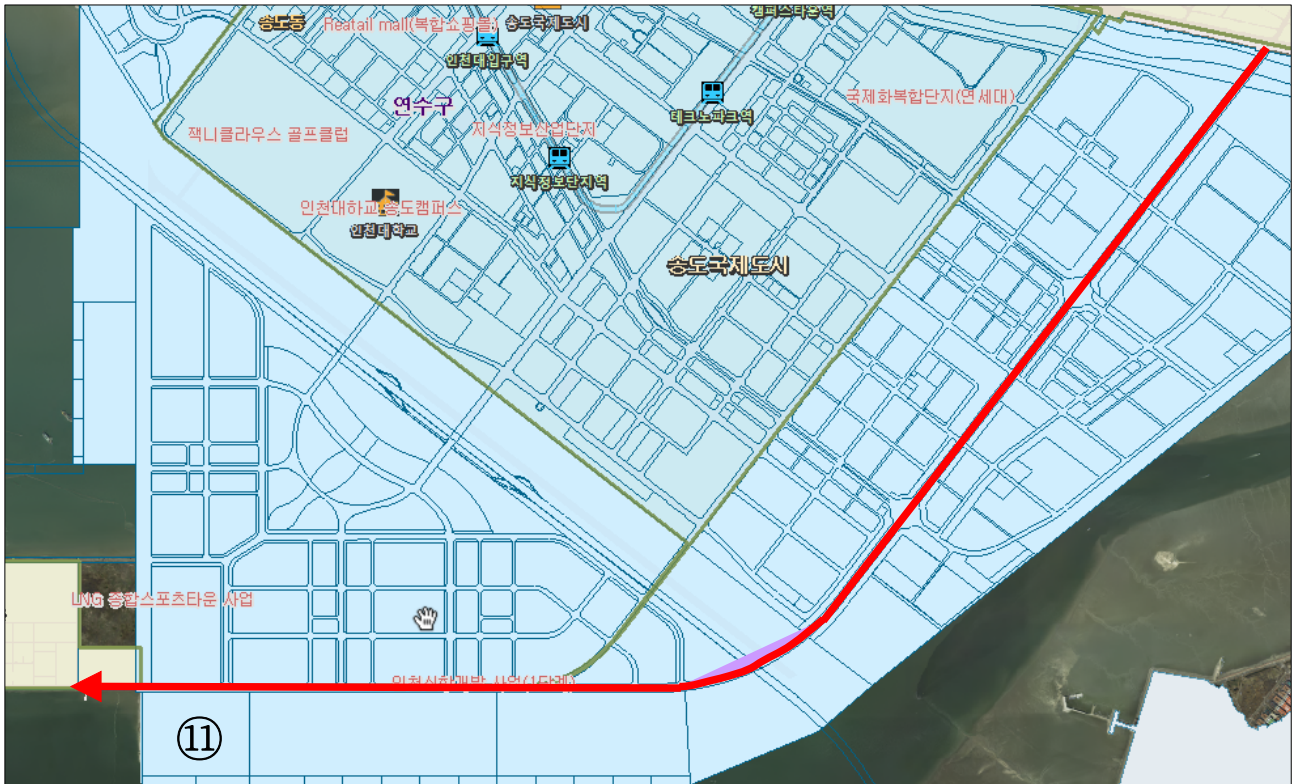


□ 도로명 부여구간

[5.7공구] - 대로 : 2개구간, 로 : 8개구간

[LNG 진입로] - 대로 : 1개구간

LNG기지 진입도로 도로명 설정(안)



도로구간 및 도로명(안)

번호	예비도로명	위계	길이(km)	폭(m)	도로명 부여사유
1	에코로	로	3.3	30	생태환경 도시조성을 반영
2	유시티로	로	2.6	30	유비쿼터스 도시를 반영
3	캠퍼스대로	대로	5.5	56	대학캠퍼스를 지나는 도로
4	IT로	로	1.6	41	IT 시설단지 반영
5	스마트로	로	1.6	41	지식기반단지를 반영
6	바이오대로	대로	1.6	55	바이오단지를 지나는 도로
7	교육연구로	로	1.3	28	교육시설(학교)을 지나는 도로
8	파크로	로	1.6	41	공원조성구역을 지나는 도로
9	글로벌로	로	1.6	44	송도의 국제화를 반영
10	연세로	로	0.7	22	연세대학교 반영
11	신항대로	대로	9.7	56	인천신항을 향하는 도로

도로명부여 주민 의견서

성명 및 단체		연락처	일반전화	
			휴대전화	
주 소				
도로번호 및 도로명(안)	도로번호		도로명(안)	
신청(의견)도로명				
예비도로명 부여의견				
도로명에 대하여 위와 같이 의견서를 제출합니다. 2012년 월 일 신청인 (서명 또는 날인) 인천광역시 연수구청장 귀하				