

- 구민이 참여하는 열린행정소통의 도시 • 사람이 중심에 서있는 교육복지도시 • 글로벌시대를 선도하는 창조도시
- 지역경제를 활성화하는 자족도시 • 삶의 품격을 높이는 문화예술도시 • 자연친화 녹색성장을 주도하는 건강도시



연수구보

구정방향

함께 가꿔요!
행복한 연수!

발행·편집인:연수구청장 / 발행처:인천광역시 연수구 / 주소:인천광역시 연수구 원인재로 115호 (우)406-120 ☎ 810-7072 / FAX 810-7139

구보는 공문서로서 효력을 갖는다.

선 람	기 관 의 장

부록 제640호 2011. 7. 18.(월)

【고 시】

- 인천광역시연수구고시 제2011-24호(지적측량기준점 성과고시) 1
- 인천광역시연수구고시 제2011-25호(지적측량기준점 성과고시) 3
- 인천광역시연수구고시 제2011-26호(인천도시관리계획(연수구역 제1종지구단위계획구역, 도시계획시설:주차장) 결정(변경) 및 지형도면고시) 4
- 인천광역시연수구고시 제2011-27호(인천도시관리계획(연수구역 제1종지구단위계획구역, 도시계획시설:문화시설, 체육시설) 결정(변경) 및 지형도면고시) 7
- 인천광역시연수구고시 제2011-28호(2010회계연도 세입·세출결산 상황 공개) 10

회 람							
--------	--	--	--	--	--	--	--

지적측량기준점성곽고시

인천광역시연수구 제2011 - 24호

측량·수로조사 및 지적에 관한 법률 시행령제10조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다

2011년 07월 12일

인천광역시연수구청장

측량기준점 명칭 및 번호	세계측지계		중부좌표계		가리좌표계		비고
	좌표(X)	좌표(Y)	좌표(X)	좌표(Y)	좌표(X)	좌표(Y)	
1031	536236.518	170722.109	435930.74	170651.83			재설치
702	536153.297	170764.504	435847.52	170694.22			“
698	535939.533	170931.024	435633.76	170860.74			수정
1246	535781.533	171054.731	435475.76	170984.45			“
695	535679.173	171178.630	435373.41	171108.35			재설치
1051	535598.506	171293.327	435292.74	171223.05			“
1044	535508.948	171356.383	435203.18	171286.11			수정
1047	535422.533	171471.100	435116.76	171400.83			재설치
690	535326.112	171603.778	435020.35	171533.51			“
688	535270.671	171735.350	434964.91	171665.09			“
687	535199.361	171830.195	434893.60	171759.94			재설치
686	535190.466	171917.624	434824.70	171847.37			“
296	534938.620	172139.392	434632.86	172069.15			“
299	534814.669	172320.005	434508.91	172249.76			“
450	534986.089	172101.737	434680.33	172031.48			“
451	535186.623	172273.146	434880.87	172202.89			수정
452	535281.964	172351.722	434977.21	172281.47			“
453	535345.338	172509.410	435039.59	172439.16			“

지적측량기준점성과고시

인천광역시연수구 고시 제2011 - 25호

측량.수로조사 및 지적에관한법률시행령제10조 규정에 의하여
다음과 같이 고시합니다

2011년 07월 18일

인천광역시연수구청장

기준점명 번호	세계측지계 좌표		중부좌표		가리좌표		비고
	X	Y	X	Y	X	Y	
684			434698.15	172005.54			폐기
689			434983.16	171595.96			“
694			435365.03	171131.50			“
696			435435.20	171038.30			“
699			435685.14	170821.68			“
701			435787.22	170744.29			“
723			435613.14	171780.74			“
725			435716.74	171828.04			“
1045			435047.96	171482.46			“
1048			435161.55	171327.85			“
1052			435238.69	171252.39			“
1248			435553.26	170923.02			“
1250			435638.49	170857.02			“
기준점원명			중부좌표				
토지소재지			인천광역시 연수구 일원				
측량년월일			2011. 06. 29				
측량성과 보관장소			연수구청 민원지적과				
비 고			기준점간 근접 설치 및 미사용 폐기				

인천도시관리계획(연수구역 제1종지구단위계획구역, 도시계획시설:주차장) 결정(변경) 및 지형도면고시

인천도시관리계획(연수구역 제1종지구단위계획구역, 도시계획시설:주차장) 결정(변경)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 의하여 결정 및 고시하고, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 『토지이용규제기본법』 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

관계서류는 연수구청 교통행정과(☎810-7492) 및 도시계획과(☎810-7466)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2011년 7월 18일

인천광역시연수구청장

□ 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 결정취지 : 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제2조 제4호 다목 및 마목에 대한 도시관리계획(연수구역 제1종지구단위계획구역, 도시계획시설:주차장)의 결정(변경) 및 지형도면 고시
2. 위 치 : 인천광역시 연수구 청학동 504번지 일원

3. 도시관리계획 결정조서

가. 지구단위계획구역 결정(변경)

■ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	구역명	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	변 경 후	
변경		연수구역	연수구 선학·연수·청학 동일원	6,211,431	감) 255	6,211,176	

■ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

구 역 명	위 치	변 경 사 유
연수구역	연수구 선학·연수·청학동일원	○ 수인선철도 폐지구간의 공영주차장 조성을 위한 지구단위계획구역 일부 축소조정

나. 지구단위계획 결정(변경)

1) 용도지역·지구의 지정 및 변경

■ 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적 (m ²)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
총 계		6,211,431	감) 255	6,211,176	100.0	
소 계		4,519,846.3	감) 255	4,519,591.3	72.8	
주거지역	일반주거	-	-	-	-	
	제1종일반	-	-	-	-	
	제2종일반	2,504,283.8	-	2,504,283.8	40.4	
	제3종일반	1,982,661.9	감) 255	1,982,406.9	31.9	
	준주거	32,900.6	-	32,900.6	0.5	
소 계		310,942.9	-	310,942.9	5.0	
상업지역	중심상업	165,233.1	-	165,233.1	2.6	
	일반상업	145,709.8	-	145,709.8	2.4	
소 계		1,380,641.8	-	1,380,641.8	22.2	
녹지지역	자연녹지	1,311,766.3	-	1,311,766.3	21.1	
	보전녹지	68,875.5	-	68,875.5	1.1	
	생산녹지	-	-	-	-	

나. 도시계획시설(주차장) 결정

■ 도시계획시설 결정 조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설	①	주차장	인천광역시 연수구 청학동 504번지 일원	-	증) 2,711	2,711		

■ 도시계획시설 결정 사유서

도면표시 번 호	시 설 명	결 정 내 용	결 정 사 유
①	주차장	○ 신설 ○ 면적 : 2,711㎡	○ 수인선철도 폐지구간의 난개발 방지 및 청학지구내 주차난 해소를 위해 주차장 신설

4. 관계도서 : 생략(열람 장소에 있는 도서와 같음)

5. 열람장소 : 인천광역시 연수구청 교통행정과(☎810-7492) 및 도시계획과(☎810-7466)에 각각 관계도서를 비치하고 일 반에게 보입니다.

인천도시관리계획(연수구역 제1종지구단위계획구역, 도시계획시설:문화시설, 체육시설) 결정(변경) 및 지형도면고시

인천도시관리계획(연수구역 제1종지구단위계획구역, 도시계획시설:문화시설, 체육시설) 결정(변경)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 의하여 결정 및 고시하고, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 『토지이용규제기본법』 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

관계서류는 연수구청 전략사업추진단(☎749-6817) 및 도시계획과(☎810-7466)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2011년 7월 18일

인천광역시연수구청장

□ 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 결정취지 : 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제2조 제4호 다목 및 마목에 대한 도시관리계획(연수구역 제1종지구단위계획구역, 도시계획시설:문화시설, 체육시설)의 결정(변경) 및 지형도면 고시
2. 위 치 : 인천광역시 연수구 청학동 239-4번지 일원

3. 도시관리계획 결정조서

가. 지구단위계획구역 결정(변경)

■ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	구역명	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기정	변경	변경후	
변경		연수구역	연수구 선학·연수·청학 동일원	6,211,176	감) 540.5	6,210,635.5	- 기정: 연수구 고시 2011-26호

■ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

구 역 명	위 치	변 경 사 유
연수구역	연수구 선학·연수·청학동 일원	○ 수인선철도 해제구간의 문화및체육시설 조성후, 계획적 관리를 위하여 지구단위계획구역 일부 축소조정

나. 지구단위계획 결정(변경)

1) 용도지역·지구의 지정 및 변경

■ 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적 (m ²)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
총 계		6,211,176	감) 540.5	6,210,635.5	100.0	- 기정: 연수구 고시 2011-26호
소 계		4,519,591.3	감) 540.5	4,519,050.8	72.8	
주거지역	일반주거	-	-	-	-	
	제1종일반	-	-	-	-	
	제2종일반	2,504,283.8	-	2,504,283.8	40.4	
	제3종일반	1,982,406.9	감) 540.5	1,981,866.4	31.9	
	준주거	32,900.6	-	32,900.6	0.5	
소 계		310,942.9	-	310,942.9	5.0	
상업지역	중심상업	165,233.1	-	165,233.1	2.7	
	일반상업	145,709.8	-	145,709.8	2.3	
소 계		1,380,641.8	-	1,380,641.8	22.2	
녹지지역	자연녹지	1,311,766.3	-	1,311,766.3	21.1	
	보전녹지	68,875.5	-	68,875.5	1.1	
	생산녹지	-	-	-	-	

나. 도시계획시설(주차장) 결정

■ 도시계획시설 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	①	문화시설, 체육시설	인천광역시 연수구 청학동 239-4번지 일원	-	증) 3,444.5	3,444.5		중복결정

■ 도시계획시설 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
①	문화시설 체육시설	○ 신설 ○ 면적 : 3,444.5㎡	○ 지역의 문화 및 체육발전과 증진을 위하여 문화시설, 체육시설 신설

■ 건축물의 규모

구분	시설명	위치	면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	비고
신설	문화시설 체육시설	연수구 청학동 239-4번지 일원	3,444.5	50% 이하	250% 이하	

4. 관계도서 : 생략(열람 장소에 있는 도서와 같음)

5. 열람장소 : 인천광역시 연수구청 전략사업추진단(☎749-6817)
및 도시계획과(☎810-7466)에 각각 관계도서를 비치하고
일반에게 보입니다.

2010회계연도 세입 · 세출결산 상황 공개

지방자치법 제134조 제2항의 규정에 의하여 2010회계연도 세입 · 세출결산 상황을 다음과 같이 공개합니다.

2011년 7월 15일

인천광역시 연수구청장

1. 결산개황

가. 2010회계연도 결산은 2011년 5월 18일에 결산작업을 완료하여 2011년 6월 1일부터 6월 20일까지 결산검사위원으로부터 검사를 받아 연수구의회(제151회 정례회)의 승인을 받았습니다.

나. 승인사항은 다음과 같습니다.

2. 결산현황

가. 회계별 결산규모(세출)

(단위 : 원)

구 분	예산현액	지출액	익년도이월액	불용액	비고
계	242,602,339,710	200,175,713,968	48,849,937,952	33,710,312,042	
일반회계	231,582,307,710	197,911,826,128	39,481,363,799	25,512,974,532	
특별회계	11,020,032,000	2,263,887,840	9,368,574,153	8,197,337,510	
의료급여기금	372,309,000	345,574,370	44,348,036	26,734,630	
주차장	9,220,425,000	1,915,411,610	7,858,658,932	6,746,206,740	
발전소주변지역 지원사업	1,427,298,000	2,901,860	1,465,567,185	1,424,396,140	

나. 일반회계 예산

(1) 세 입

(단위 : 원)

과 목	예산현액	징수결정액	실제수납액	결손처분	익년도이월액
계	231,582,307,710	256,643,024,646	237,393,189,927	553,187,110	18,696,647,609
지방세수입	34,312,000,000	36,277,488,519	33,248,752,550	69,556,590	2,959,179,379
세외수입	59,762,759,710	77,564,707,363	61,343,608,613	483,630,520	15,737,468,230
지방교부세	1,481,636,000	6,861,145,564	6,861,145,564	0	0
조정교부금및 재정보전금	41,986,562,000	41,986,562,000	41,986,562,000	0	0
보조금	94,039,350,000	93,953,121,200	93,953,121,200	0	0

(2) 세 출

(단위 : 원)

과 목	예산현액	지출액	익년도이월액	불용액	비고
총괄	231,582,307,710	197,911,826,128	8,157,507,050	25,512,974,532	

다. 특별회계 예산

(1) 세 입

(단위 : 원)

과 목	예산현액	징수결정액	실제수납액	결손처분	익년도이월액
계	11,020,032,000	18,978,108,419	11,632,461,993	2,579,356	7,343,067,070
의료급여기금	372,309,000	567,222,766	389,922,406	2,499,356	174,801,004
주차장	9,220,425,000	16,942,416,608	9,774,070,542	80,000	7,168,266,066
발전소주변지역 지원사업	1,427,298,000	1,468,469,045	1,468,469,045	0	0

(2) 세 출

(단위 : 원)

과 목	예산현액	지 출 액	익년도이월액	불 용 액	비 고
계	11,020,032,000	2,263,887,840	558,806,650	8,197,337,510	
의료급여기금	372,309,000	345,574,370	0	26,734,630	
630주차장	9,220,425,000	1,915,411,610	558,806,650	6,746,206,740	
발전소주변지역 지원사업	1,427,298,000	2,901,860	0	1,424,396,140	

3. 주민1인당 세부담액

지 방 세	인 구	주민1인당 세부담액	비 고
33,248,752천원	279,230 (2010.12월말 현재)	119천원	

4. 지방채 현황

가. 지방채 현황

(단위 : 원)

구 분	전년도말 현재 (A)	당해년도 증감액		당해년도말 현재 (A+B-C)
		발 행(B)	상환·조정(C)	
계	2,052,495,638	671,389,620	58,503,346	2,665,381,912
일반회계	1,848,854,000	618,448,000	31,694,000	2,435,608,000
특별회계	146,091,140	52,941,620	24,231,756	174,801,004
기 금	57,550,498	0	2,577,590	54,972,908

나. 채무부담 행위

(단위 : 원)

사업명	결 산 액			채무부담 지출 예정액					비 고
	계	현 금	채무부담 채행 위액	2006년	2007년	2008년	2009년	2010년	
		해	당	없	음				

5. 기금현황

(단위 : 원)

구 분	전년도말 현 재 액	당해연도 수 납 액	지출액	당해년도말 현 재 액
계	8,508,281,017	1,735,130,174	406,601,690	9,836,809,501
사회복지기금	4,419,351,857	709,738,472	118,300,330	5,010,789,999
문화예술진흥기금	2,092,270,888	134,225,984	104,612,000	2,121,884,872
식품진흥기금	735,113,292	167,804,727	63,342,790	839,575,229
재난관리기금	1,261,544,980	323,360,991	120,346,570	1,464,559,401
여성발전기금		400,000,000		400,000,000

6. 공유재산 및 물품현황

가. 공유재산 현황

(단위 : 원)

구 분	전년도말 현재액		당해년도말 현재액		비 고
	수 량	가 격	수 량	가 격	
계	8,559	699,697,653,465	11,154	720,778,581,721	
토 지	858	214,872,005,980	853	221,584,932,110	
건 물	76	84,627,580,317	78	85,945,077,855	
입 목 축	2,638	94,239,265,445	2,828	102,624,645,558	
공 작 물	4,974	305,609,434,405	7,380	310,209,558,880	
기계기구	2	109,878,318	2	109,878,318	
용익물권	0	0	2	65,000,000	
회 원 권	11	239,489,000	11	239,489,000	

나. 물 품 현 황

(단위 : 개/원)

구 분	전년도말 보유현황	당해년도 증 감						당해 년도말 현재액
		취 득			처 분			
		소 계	구 매	관리전환 양여기타	소 계	매 각	관리전환 양여기타	
수 량	279	81	80	1	36	35	1	324
금 액	3,622,242,435	609,276,380	556,821,380	52,455,000	242,262,300	172,466,200	69,796,100	3,989,256,510

7. 복식부기 회계원리에 의한 재무결산 현황
 가. 2010회계연도 재정상태보고서(요약)

(단위 : 원)

구 분	당기(2010)		전기(2009)	
	금액	구성비	금액	구성비
유동자산	84,187,966,227	8.74%	86,659,623,772	9.06%
투자자산	3,086,121,005	0.32%	2,030,513,000	0.21%
일반유형자산	251,065,267,630	26.05%	248,516,452,212	25.99%
주민편의시설	223,482,238,545	23.19%	219,098,084,842	22.91%
사회기반시설	400,353,224,797	41.54%	398,965,946,236	41.73%
기타비유동자산	1,509,258,549	0.16%	908,667,827	0.10%
자 산 총 계	963,684,076,753	-	956,179,287,889	-
유동부채	4,768,819,844	62.04%	8,037,907,166	71.64%
장기차입부채	-	0.00%	-	0.00%
기타비유동부채	2,917,615,995	37.96%	3,181,259,332	28.36%
부 채 총 계	7,686,435,839	-	11,219,166,498	-
일반순자산	70,067,513,643	7.33%	70,369,228,318	7.45%
특정순자산	10,096,157,325	1.06%	8,959,460,061	0.95%
고정순자산	875,833,969,946	91.61%	865,631,433,012	91.60%
순 자 산 총 계	955,997,640,914	-	944,960,121,391	-
부채와 순자산 총계	963,684,076,753	-	956,179,287,889	-

나. 2010회계연도 재정운영보고(요약)

(단위 : 원)

구분	당기(2010)		전기(2009)	
	금액	구성비	금액	구성비
자체조달수익	54,905,097,610	28.06%	61,294,650,709	27.92%
정부간이전수익	139,167,199,066	71.11%	151,740,393,155	69.11%
기타수익	1,620,846,435	0.83%	6,531,841,130	2.97%
수익총계(A)	195,693,143,111	-	219,566,884,994	-
인건비	40,233,632,794	21.68%	38,398,687,692	20.57%
운영비	43,432,404,830	23.40%	48,975,935,730	26.24%
정부간이전비용	3,781,602,140	2.04%	3,592,277,000	1.92%
민간등이전비용	89,539,223,991	48.24%	86,694,486,028	46.45%
기타비용	8,613,623,824	4.64%	9,001,748,798	4.82%
비용총계(B)	185,600,487,579	-	186,663,135,248	-
운영차액(C=A-B)	10,092,655,532	-	32,903,749,746	-