

[#붙임 1]

## 「광명자이힐스테이트SKVIEW」 일반[기관추천] 특별공급 안내문

### I 공급개요 및 일정

- 위 치 : 경기도 광명시 광명동 78-38번지 일원
- 공 급 규 모 : 지하4층 ~ 지상 최고 37층, 18개동, 총 2,878세대 중 일반분양 639세대
- 입주예정시기: 2027년 6월경 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)
- 공 급 대 상

(단위 : ㎡, 세대)

| 주택<br>구분 | 주택형<br>(주거전용면적기준) | 약식<br>표기 | 세대별 계약면적(㎡) |         |          |                      |          | 공급<br>세대수 |
|----------|-------------------|----------|-------------|---------|----------|----------------------|----------|-----------|
|          |                   |          | 세대별 공급면적    |         |          | 기타 공용면적<br>(지하주차장 등) | 계약면적     |           |
|          |                   |          | 주거 전용면적     | 주거 공용면적 | 공급면적 계   |                      |          |           |
| 민영<br>주택 | 034.0685A         | 34A      | 34.0685     | 12.1116 | 46.1801  | 27.7346              | 73.9147  | 125       |
|          | 034.2694B         | 34B      | 34.2694     | 13.1091 | 47.3785  | 27.8981              | 75.2766  | 23        |
|          | 039.2957A         | 39A      | 39.2957     | 13.6844 | 52.9801  | 31.9900              | 84.9701  | 100       |
|          | 039.0530B         | 39B      | 39.0530     | 14.5917 | 53.6447  | 31.7924              | 85.4371  | 22        |
|          | 051.4442          | 51       | 51.4442     | 19.3309 | 70.7751  | 41.8799              | 112.6550 | 141       |
|          | 059.2728A         | 59A      | 59.2728     | 21.6743 | 80.9471  | 48.2530              | 129.2001 | 86        |
|          | 059.3865B         | 59B      | 59.3865     | 22.1839 | 81.5704  | 48.3456              | 129.9160 | 44        |
|          | 071.8387A         | 71A      | 71.8387     | 24.2421 | 96.0808  | 58.4828              | 154.5636 | 26        |
|          | 071.3606B         | 71B      | 71.3606     | 25.1805 | 96.5411  | 58.0936              | 154.6347 | 14        |
|          | 084.4118A         | 84A      | 84.4118     | 28.2995 | 112.7113 | 68.7184              | 181.4297 | 38        |
|          | 084.6735B         | 84B      | 84.6735     | 29.4709 | 114.1444 | 68.9315              | 183.0759 | 14        |
|          | 099.1128          | 99       | 99.1128     | 32.6047 | 131.7175 | 80.6863              | 212.4038 | 6         |
| 공급세대합계   |                   |          |             |         |          |                      |          | 639       |

※ 주거전용면적은 주거의 용도로만 쓰이는 면적이고, 주거공용면적은 계단, 복도, 공동현관, 벽체등 공동주택의 지상층에 있는 공용면적이며, 기타공용면적은 주거공용면적을 제외한 지하층, 전기/기계실, 주차장, 관리사무소, 주민공동시설 등 그 밖의 공용면적을 의미합니다.

※ 상기 면적은 소수점 네자리 이하 단수조정으로 공급면적 및 계약면적 전체 합산 시 오차가 발생할 수 있습니다.

※ 주택규모 표시방법은 법정계량단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였으며, 제곱미터(㎡)를 평으로 환산하는 방법  
: 공급면적(㎡) x 0.3025 또는 공급면적(㎡) ÷ 3.3058

※ 입주예정시기는 공정에 따라 변경될 수 있고 정확한 입주 시기는 추후 개별 통보예정임.

■ 기관별 배정세대: 「주택공급에 관한 규칙」 제36조 전용면적 85㎡ 이하 민영주택 10%범위

(단위:세대)

| 구분              | 34A |    | 34B |    | 39A |    | 39B |    | 51 |    | 59A |    | 59B |    | 71A |    | 71B |    | 84A |    | 84B |    | 소계 |     |
|-----------------|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|----|-----|
|                 | 확정  | 예비 | 확정  | 예비 | 확정  | 예비 | 확정  | 예비 | 확정 | 예비 | 확정  | 예비 | 확정  | 예비 | 확정  | 예비 | 확정  | 예비 | 확정  | 예비 | 확정  | 예비 | 확정 | 예비  |
| 국가유공자           | 1   | 5  | 1   | 5  | 1   | 5  | -   | -  | 2  | 10 | 1   | 5  | -   | -  | -   | -  | -   | -  | -   | -  | -   | -  | 6  | 30  |
| 장기복무<br>제대군인    | 1   | 5  | 1   | 5  | 1   | 5  | -   | -  | 1  | 5  | 1   | 5  | -   | -  | 1   | 5  | -   | -  | -   | -  | -   | -  | 6  | 30  |
| 10년이상<br>장기복무군인 | 1   | 5  | -   | -  | 1   | 5  | -   | -  | 1  | 5  | 1   | 5  | -   | -  | -   | -  | 1   | 5  | 1   | 5  | -   | -  | 6  | 30  |
| 중소기업<br>근로자     | 3   | 15 | -   | -  | 2   | 10 | 1   | 5  | 3  | 15 | -   | -  | -   | -  | 1   | 5  | -   | -  | 2   | 10 | 1   | 5  | 13 | 65  |
| 북한이탈주민          | 1   | 5  | -   | -  | -   | -  | 1   | 5  | -  | -  | 1   | 5  | -   | -  | -   | -  | -   | -  | -   | -  | -   | -  | 3  | 15  |
| 장애인             | 경기도 | 3  | 15  | -  | -   | 3  | 15  | -  | -  | 3  | 15  | 1  | 10  | 2  | 10  | -  | -   | -  | -   | -  | -   | -  | 12 | 60  |
|                 | 서울  | 1  | 5   | -  | -   | 1  | 5   | -  | -  | 3  | 15  | 2  | 5   | 1  | 5   | -  | -   | -  | -   | -  | -   | -  | 8  | 40  |
|                 | 인천  | 1  | 5   | -  | -   | 1  | 5   | -  | -  | 1  | 5   | 1  | 5   | 1  | 5   | -  | -   | -  | -   | -  | -   | -  | 5  | 25  |
|                 | 계   | 5  | 25  | -  | -   | 5  | 25  | -  | -  | 7  | 35  | 4  | 20  | 4  | 20  | -  | -   | -  | -   | -  | -   | -  | 25 | 125 |
| 합계              | 12  | 60 | 2   | 10 | 10  | 50 | 2   | 10 | 14 | 70 | 8   | 40 | 4   | 20 | 2   | 10 | 1   | 5  | 3   | 15 | 1   | 5  | 59 | 295 |

- ※ 각 주택형별로 배정물량이 있는 유형에 대하여만 신청가능하고, 배정물량이 없는 유형에 대하여는 신청할 수 없으며 신청을 하더라도 무효처리 됩니다.
- ※ 본 아파트는 건전한 주택청약 문화정착을 위한 정부 방침에 따라 인터넷 청약을 원칙으로 하고 있으므로, 청약 이전에 청약통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 ①공동인증서를 신청접수일 이전에 미리 발급받거나 ②금융인증서 또는 ③네이버 인증서, ④KB국민인증서, ⑤토스인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다.

## ■ 특별공급 일정계획(예정)

| 구분                | 일정                   | 비고                                                                                         |
|-------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 입주모집공고(예정)일       | 2023. 12.22.(금) (예정) | 일간신문 및 '광명자이힐스테이트SKVIEW' 홈페이지( <a href="https://xi.co.kr/KM5">https://xi.co.kr/KM5</a> )   |
| 건본주택 개관(예정)일      | 2023. 12.22.(금) (예정) | 경기도 광명시 광명동 7-1                                                                            |
| 특별공급 접수(예정)일자     | 2024. 01.02.(화) (예정) | 한국부동산원 청약홈 인터넷청약 ( <a href="https://www.applyhome.co.kr">https://www.applyhome.co.kr</a> ) |
| 당첨자 및 동·호수 발표(예정) | 2024. 01.10.(수) (예정) | 한국부동산원 청약홈 홈페이지 ( <a href="https://www.applyhome.co.kr">https://www.applyhome.co.kr</a> )  |

- 18.05.04. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」에 의거 특별공급 신청방법은 한국부동산원 청약홈 (<https://www.applyhome.co.kr>) 인터넷 신청(서류제출 없음)이 원칙이며, 정보취약계층(노약자 및 장애인 등) 인터넷 청약이 불가능한 경우에만 건본주택에서 접수 (10:00~14:00) 가능합니다. 단, 건본주택 접수 시에는 특별공급 신청 서류 제출이 필요합니다.(입주자모집공고 승인 후 모집공고 확인)
- ※ 상기 일정은 입주자모집공고 승인 전 기관추천 특별공급 안내를 위한 예정사항으로 향후 입주자 모집공고 승인에 따라 다소 변동 될 수 있으니 반드시 입주자모집공고문을 확인하여 주시기 바랍니다.

## II 특별공급 신청자격 및 유의사항

### ■ 특별공급 자격요건 및 당첨자 선정 방법

| 구분                     | 내용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1회한정<br>/자격요건<br>/자격제한 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 특별공급 주택을 분양받고자 하는 자는 「주택공급에 관한 규칙」 제55조에 따라 한 차례에 한정하여 1세대 1주택의 기준으로 공급이 가능하고 당첨자로 선정된 경우에는 향후 특별공급에 신청할 수 없으며, 중복신청 할 경우 전부 무효 처리됨.(「주택공급에 관한 규칙」 제36조 제1호 및 제8의2에 해당하는 경우는 특별공급 횟수 제한 제외)</li> <li>• 최초 입주자모집공고일 현재 무주택요건, 청약자격요건 및 해당 특별공급 유형별 신청자격을 갖추어야 함.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 무주택<br>요건              | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 최초 입주자모집공고일 현재 다음 특별공급 유형별 무주택세대구성원 또는 무주택세대주 요건을 갖추어야 함.</li> <li>※ 1세대 내 무주택세대구성원(노부모부양 특별공급은 무주택세대주 한정) 중 1인만 신청가능하며, 공급신청자와 동일한 세대의 구성원(부부 포함)이 중복 청약하여 1명이라도 선정이 되면, 당첨자는 부적격당첨자로 처리되고, 예비입주자는 입주자로 선정될 기회를 제공 받을 수 없으니 유의하여 신청하시기 바랍니다. [계약체결 불가, 부적격당첨자로 관리되며 당첨일부터 향후 신청하려는 주택의 입주자모집공고일 기준으로 '수도권 및 투기·청약과열지역 1년, 수도권외 6개월, 위축지역 3개월'(공급신청하려는 지역 기준) 동안 다른 분양주택(민간 사전청약 및 분양전환 공공임대주택 포함)의 당첨 제한]</li> <li>- 기관추천 / 다자녀가구 / 신혼부부 / 생애최초 특별공급 : 무주택세대구성원 요건</li> <li>- 노부모부양자 특별공급 : 무주택세대주 요건</li> <li>※ 무주택세대구성원이란? 다음 각 목의 사람(세대원) 전원이 주택을 소유하고 있지 않은 세대의 구성원 (「주택공급에 관한 규칙」 제2조제2호의3 및 제4호)</li> <li>가. 주택공급신청자</li> <li>나. 주택공급신청자의 배우자</li> <li>다. 주택공급신청자의 직계존속(배우자의 직계존속 포함)이면서 주택공급신청자 또는 주택공급신청자의 배우자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람</li> <li>라. 주택공급신청자의 직계비속(직계비속의 배우자 포함. 이하 같음)이면서 주택공급신청자 또는 주택공급신청자의 배우자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람</li> <li>마. 주택공급신청자의 배우자의 직계비속이면서 주택공급신청자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람</li> </ul> |
| 청약                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 최초 입주자모집공고일 현재 다음 특별공급 유형별 신청자의 청약통장 자격요건을 갖추어야 함.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  |                        |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------|
| 자격<br>요건 | - 기관추천 특별공급(국가유공자, 장애인, 철거민 및 도시재생 부지제공자는 청약통장 자격요건제외)<br>①청약예금 : 해당 주택에 신청가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자<br>②청약부금 : 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정 납입일에 납부한 월납입 인정금액이 85㎡이하 주택에 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자<br>③주택청약종합저축 : 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 해당주택에 신청 가능한 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                  |                        |
|          | [청약예금의 예치금액]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                  |                        |
|          | 구분                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 특별시 및 광역시를 제외한 지역<br>(광역시 및 경기도)                 | 특별시 및 부산광역시<br>(서울특별시) |
|          | 전용면적 85㎡ 이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 200만원                                            | 300만원                  |
|          | 전용면적 102㎡이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 300만원                                            | 600만원                  |
| 신청<br>자격 | 전용면적 135㎡이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 400만원                                            | 1,000만원                |
|          | 모든 면적                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 500만원                                            | 1,500만원                |
|          | 그 밖의 광역시<br>(인천광역시)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                  |                        |
|          | 전용면적 85㎡ 이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 250만원                                            | 300만원                  |
|          | 전용면적 102㎡이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 400만원                                            | 600만원                  |
| 신청<br>자격 | 전용면적 135㎡이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 700만원                                            | 1,000만원                |
|          | 모든 면적                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1,000만원                                          | 1,500만원                |
|          | ※ '지역'은 입주자모집공고일 현재 주택공급신청자의 주민등록표에 따른 거주지역을 말함.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                  |                        |
|          | 대상자 : 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 해당하는 자 중 최초 입주자모집공고일 현재 무주택세대구성원으로서 특별공급 대상 해당 기관장의 추천 및 인정서류를 받으신 분.<br>(단, 거주요건 등 우선순위 기준은 해당 기관장이 정하며, 과거 특별공급에 당첨된 사실이 있는 자는 제외함)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  |                        |
|          | ※ 추천기관                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  |                        |
| 신청<br>자격 | 구분                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 관련법규                                             | 해당기관                   |
|          | 국가유공자 등                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 「주택공급에 관한 규칙」 제36조 2호부터 6호까지에 따른 국가유공자 또는 그 유족 등 | 국가보훈부 인천보훈지청 복지과       |
|          | 장기복무 제대군인                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 「제대군인지원에 관한 법률」 제22조에 따른 장기복무 제대군인               | 국방부 국군복지단 복지사업운영과      |
|          | 10년 이상 장기복무 군인                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 「군인복지기본법」 제10조 10년이상 복무한 군인                      | 경기도청 복지국 장애인복지과        |
|          | 중소기업근로자                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 「중소기업인력 지원특별법」 제3조에 따른 중소기업에 종사하는 근로자            | 서울시청 장애인자립지원과          |
| 신청<br>자격 | 장애인                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 「장애인복지법」 제32조에 따라 장애인등록증이 교부된 자                  | 인천시청 장애인복지과            |
|          | 북한이탈주민                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 「북한이탈주민의 보호 및 정착지원에 관한 법률」 제2조제1호의 규정에 의한 북한이탈주민 | 북한이탈주민정착지원사무소 교육기획과    |
| 신청<br>자격 | • 기관추천 특별공급의 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청해야 함.<br>• 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거하여 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라 공급함.<br>• 일반(기관추천) 특별공급대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당 기관에서 특별공급대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청해야 함.[미신청시 당첨자선정(동·호배정)에서 제외]<br>• 해당 기관에서 특별공급 예비대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청해야 하며, 특별 공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨으로 입주자 및 예비입주자를 선정하므로, 입주자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있음.<br>• 특별공급은 무주택세대구성원에게 1세대 1주택(공급을 신청하는 경우에는 1세대 1명을 말함) 기준으로 공급하므로 세대 내 2명 이상이 각각 신청하여 1명이라도 선정이 되면, 당첨자는 부적격당첨자로 처리되고, 예비입주자는 입주자로 선정될 기회를 제공 받을 수 없으니 유의하여 신청하시기 바람. |                                                  |                        |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  |                        |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  |                        |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  |                        |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  |                        |

## ■ 특별공급 유의사항

| 구분   | 내용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 유의사항 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 특별공급 대상자(예비입주자 포함)는 관련기관에서 특별공급 대상자(예비입주자)로 선정되었다 하더라도 특별공급 접수일에 반드시 특별공급 접수일에 한국부동산원 청약홈 홈페이지에서 인터넷 접수하여야 함.(서류제출 없음) 정보취약계층(노약자, 장애인)과 같이 인터넷 청약이 불가능한 경우에만 견본주택 (10:00~14:00)에서 접수 가능(자격증명 및 구비서류 제출)</li> <li>• 특별공급 신청자가 일반공급에도 중복청약이 가능하나 특별공급에 당첨된 경우 일반청약은 무효로 처리(특별공급 예비입주자로 당첨된 경우에도 일반공급 예비입주자 선정에서 제외)하고, 특별공급 신청자가 타 유형 특별공급에 중복청약 시 둘 다 무효처리됨.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|      | <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>㉮ 특별공급 당첨자 및 특별공급 예비입주자 선정 방식</b></p> <p>① : 각 주택형별 특별공급 종류별로 입주자를 선정</p> <p>② : ①번에서 입주자선정 후 남은 세대가 있는 경우 다른 유형의 특별공급 신청자 중 입주자로 선정되지 않은 자에게 추천의 방법으로 공급</p> <p>③ : ②번 이후에도 낙첨자가 발생한 경우 추천의 방법으로 특별공급 세대수의 500%를 예비입주자로 선정</p> <p>④ : 특별공급 신청자 수가 특별공급 대상 세대수의 600%에 미달하는 경우 낙첨자 모두를 예비입주자로 선정하고, ②번 선정 후에도 잔여 세대가 있는 경우 일반공급 세대수로 전환</p> </div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 특별공급 청약 시 신청자의 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서는 수정 접수가 불가하며, 이에 대한 책임은 청약신청자에게 있으므로 유의하시기 바람.</li> <li>• 특별공급 대상자로서 동·호수를 배정받고 공급계약을 체결하지 아니한 경우에도 당첨자로 보며(1회 특별공급 간주), 해당 구비서류 미비 시 계약체결 후라도 계약이 해제될 수 있음.</li> <li>• 특별공급 당첨자 중 부적격당첨자의 동·호 및 미계약 동·호를 특별공급 예비입주자에게 우선 공급하고, 잔여 물량이 있는 경우 일반공급 예비입주자에게 공급하고, 공급일정은 별도로 통보할 계획임.</li> <li>• 특별공급 당첨자 발표 및 동·호수 배정은 일반공급 발표일에 일반공급 당첨자와 함께 발표함.</li> <li>• 주택소유여부의 판단에 있어 국토교통부 전산검색 결과에 따른 세대구성원의 주택소유 여부에 따라 부적격 통보를 받을 수 있음.(과거 주택을 소유하였더라도 입주자모집공고일 현재 무주택이면 신청 가능)</li> <li>• 기관추천 대상자가 청약접수를 하지 않은 경우 해당 세대는 타 유형의 특별공급 낙첨자(기관추천 예비입주자 포함)에게 우선 공급</li> <li>• 특별공급, 일반공급 동시에 예비입주자로 선정된 경우             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 특별공급을 우선 배정하여야 하며, 특별공급 배정 시 일반공급 예비입주자 지위는 무효</li> <li>- 특별공급 예비입주자를 포기하고 일반공급 예비입주자 선택 불가</li> <li>- 다만, 특별공급 예비입주자가 모두 소진되어 예비 추천 기회가 상실된 경우 일반 예비순번 지위 인정</li> </ul> </li> <li>• 공급금액, 공급대상 주택관련 세부사항 및 유의사항은 2023.12.22.(금) 공고예정인 입주자모집공고문을 확인하시기 바라며, 공고문 미확인으로 인한 불이익이 발생치 않도록 안내하여 주시고, 신청주택형별 세부사항 등은 당사 견본주택 인쇄제작물, '광명자이힐스테이트SKVIEW'홈페이지(<a href="https://xi.co.kr/KM5">https://xi.co.kr/KM5</a>)를 통하여 다시 한번 확인 후 신청하여 주시기 바랍니다.</li> <li>• 해당 기관에서는 해당 대상자(예비입주자 포함) 명단을 2023.12.27.(수) 14시까지 통보해 주시기 바랍니다.</li> </ul> |

III

건본주택 위치 및 분양문의

■ 건본주택 위치 : 경기도 광명시 광명동 7-1번지

■ 분양문의 : 02-6953-5532

■ 건본주택 등 약도



■ 홍보 인쇄물(리플렛) - 앞면



■ 홍보 인쇄물(리플렛) - 뒷면

